



Werkinformation

Krüger/Hertel

Der Grundstückskauf

Höchstrichterliche Rechtsprechung
und notarielle Gestaltungshinweise

RWS-Skript 105

11., neu bearbeitete Auflage 2016

450 Seiten

Broschur € 70,00

ISBN 978-3-8145-7505-6

Zum komplexen und vielschichtigen Thema Grundstückskauf bietet das RWS-Skript den mit Grundstückskaufverträgen befassten Praktikern alles aus einer Hand: Die Erläuterung des Vertragstyps mit seinen inhaltlichen Besonderheiten und Problemlösungen, die Darstellung der höchstrichterlichen Rechtsprechung sowie notarielle Hinweise zur sachgerechten Vertragsgestaltung.

Ausführlich behandelt werden der Vertragsabschluss, das Beurkundungsverfahren, die vertraglichen Hauptpflichten, eine optimale Vertragsgestaltung zur Sicherung von Verkäufer und Käufer, das Themengebiet Sach- und Rechtsmängel, die wichtigen Sonderfälle des Beurkundungsverfahrens, die Fragen des Vorkaufsrechts und Sonderfälle der Vertragsgestaltung. Nicht zuletzt machen Formulierungshilfen und -beispiele, bewährte Checklisten für die Praxis und ein umfassendes Stichwortverzeichnis das Buch zu einem wertvollen Arbeitsmittel.

Autoren

Prof. Dr. **Wolfgang Krüger** gehörte bis zu seinem Ausscheiden aus dem richterlichen Dienst dem schwerpunktmäßig mit Grundstücksrecht befassten V. Zivilsenat des BGH an, seit 2005 als dessen Vorsitzender. Er lehrt als Honorarprofessor an der Universität Bonn und hat häufig zum Zivil- und Zivilprozessrecht publiziert. Als Redakteur des *Münchener Kommentars zum BGB* (Band 2) kommentiert er die §§ 256 – 274 und 311b Abs. 2 – 4 BGB.

Christian Hertel ist Notar in Weilheim i. OB. Von 2001 – 2009 war er Geschäftsführer des Deutschen Notarinstituts in Würzburg. Veröffentlicht hat er hauptsächlich zu den Themen Immobilienrecht, Beurkundungsverfahren und IPR. Im *Staudinger* kommentiert er als Bearbeiter die §§ 125 – 129 BGB (mit BeurkG), im *Meikel* die §§ 29-31 GBO. Er ist Mitherausgeber des *Würzburger Notarhandbuchs*.

Der RWS Verlag stellt Rezensionsexemplare auf Grundlage der Regeln des Börsenvereins des Deutschen Buchhandels zur Verwendung von Buchrezensionen zur Verfügung. Sie sind abrufbar unter rws-verlag.de/Rezensionsregeln.

Kontakt: RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH • Rezensionen • Ingrid Seppel
Fax: (0221) 400 88 77 • E-Mail: rezensionen@rws-verlag.de