



Werkinformation

Schmidt/Niewerth

Kauf und Verkauf von Gewerbeimmobilien

RWS-Skript 367

2., neu bearbeitete Auflage 2016

240 Seiten

Broschur € 49,00

ISBN 978-3-8145-9367-8

Die aktuelle Entwicklung deutet darauf hin, dass Immobilientransaktionen auf dem derzeitigen hohen Niveau weiterlaufen werden. Diese wirtschaftliche Bedeutung prägt die komplexen Anforderungen an den Ablauf beim Kauf und Verkauf von Gewerbeimmobilien. Das RWS-Skript stellt mit seiner Gliederung die Struktur des Ablaufs umfassend dar und gibt zahlreiche Tipps und Handlungsempfehlungen für eine rechtssichere Vertragsgestaltung bei Immobilientransaktionen.

Das Werk enthält alle wichtigen Informationen für eine korrekte Durchführung des Verkaufsprozesses mit den allgemeinen Grundsätzen der Vertragsgestaltung. Es erläutert die Sachfragen der Immobilien Due Diligence, geht auf die Arglisthaftung des Verkäufers ein und klärt die Fragen zum Themenkomplex Asset Deal und Share Deal.

Autoren

Dr. **Detlef Schmidt**, Rechtsanwalt und Notar, ist Partner im Berliner Büro von Gleiss Lutz. Er ist spezialisiert auf die anwaltliche und notarielle Betreuung von Immobilienprojekten und -transaktionen sowie die wirtschaftsrechtliche Beratung von Unternehmen im Vertrags- und Haftungsrecht. Er ist als Autor durch zahlreiche Veröffentlichungen ausgewiesen. Im *Prütting/Wegen/Weinreich* kommentiert er das Kaufrecht.

Dr. **Johannes Niewerth**, LL.M. (Virginia), Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht, ist Partner im Berliner Büro von Gleiss Lutz. Seine Schwerpunkte liegen in den Bereichen Immobilienrecht und -transaktionen, Projektentwicklung, Bau- und Planungsrecht. Er veröffentlicht regelmäßig zu immobilienrechtlichen Fragen.

Der RWS Verlag stellt Rezensionsexemplare auf Grundlage der Regeln des Börsenvereins des Deutschen Buchhandels zur Verwendung von Buchrezensionen zur Verfügung. Sie sind abrufbar unter rws-verlag.de/Rezensionsregeln.

Kontakt: RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH • Rezensionen • Ingrid Seppel
Fax: (0221) 400 88 77 • E-Mail: rezensionen@rws-verlag.de