



Niewerth / Rybarz **Kauf und Verkauf von Gewerbeimmobilien**

RWS-Skript 367

3., neu bearbeitete Auflage 2021

262 Seiten

Broschur € 54,00

ISBN 978-3-8145-1367-6

Die Zahl der Immobilientransaktionen ist – trotz der Auswirkungen der Corona-Pandemie auf Bereiche wie Einzelhandel oder Büro – nach wie vor hoch. Diese wirtschaftliche Bedeutung prägt die Anforderungen an den Ablauf einer Immobilientransaktion. Das Buch zeichnet diesen Ablauf ausführlich nach und gibt wertvolle Handlungsempfehlungen für die rechtssichere Vertragsgestaltung beim Kauf und Verkauf von Gewerbeimmobilien.

Die 3. Auflage berücksichtigt die Weiterentwicklung in Rechtsprechung und Literatur, insbesondere im Bereich des Grundstücks-, Miet- und Kaufrechts, sowie die im BGB neu eingefügten Regelungen zum privaten Baurecht. Neue Trends bei der Durchführung von Immobilientransaktionen, z.B. der Einsatz von Legal Tech, werden ebenso beachtet wie die größer gewordene Bedeutung von Share Deals und Forward Deals.

Autoren

Rechtsanwalt Dr. **Johannes Niewerth** ist Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Partner im Hamburger Büro von Gleiss Lutz. Seine Schwerpunkte liegen in den Bereichen Immobilienrecht und Immobilientransaktionen als Asset oder Share Deal, Immobilien-Joint-Ventures, gewerbliches Mietrecht und Immobilienfinanzierung. Er veröffentlicht regelmäßig zu immobilienrechtlichen Themen.

Rechtsanwalt Dr. **Jonas Rybarz** ist Counsel im Berliner Büro von Gleiss Lutz. Zu seinen Schwerpunkten gehören Immobilien- und Portfoliotransaktionen als Asset oder Share Deal sowie immobilienbezogene M&A-Transaktionen und Immobilien-Joint-Ventures. Daneben ist er als gesellschafts- und immobilienrechtlicher Notarvertreter tätig.

Der RWS Verlag stellt Rezensionsexemplare auf Grundlage der Regeln des Börsenvereins des Deutschen Buchhandels zur Verwendung von Buchrezensionen zur Verfügung.
Sie sind abrufbar unter [rws-verlag.de/Rezensionsregeln](https://www.rws-verlag.de/Rezensionsregeln).

Kontakt: RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG • Rezensionen • Ingrid Seppel
E-Mail: rezensionen@rws-verlag.de